



Dezernat III / Amt 70

26.08.2024

Sachstandsbericht der Projekte

Integriertes Handlungskonzept Innenstadt Haan (InHK)

- Friedrichstraße ab Alter Markt bis Kreuzung Mittelstraße
- Diekerstraße bis REWE inklusive Kreuzung Mittelstraße
- Fußgängerzone oberer Neuer Markt bis Apotheke Kante unterer Neuer Markt

Der Stand der Vorentwurfsplanung wurde im Rahmen einer Präsentation dem 20. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Planung und Bau (SPUBA) der Stadt Haan am 14. März 2024 vorgestellt (Vorlage 70/036/2024). Der Abschluss der Vorentwurfsplanung mit einer qualifizierten Kostenschätzung wird im Rahmen einer Präsentation im SPUBA am 10. September 2024 vorgestellt.

Mitteilung Alter Markt

An dem Baumdeck um die Eiche am Alten Markt wurde in Abstimmung mit dem Seniorenbeirat ein Schwellenkeil (Edelstahl Tränenblech, 1,50 m breit) erstellt, um gehbehinderten Menschen mit Gehhilfsmitteln den Zugang zu den Bänken zu erleichtern. Dieser Stahlschwellenkeil ist nicht rollstuhlgerecht nach DIN 18040.

Grünzug Haaner Bachtal

Nach 1 Jahr Bauzeit wird das geförderte Projekt „GRÜNZUG.aktiv HAANER BACHTAL BEWEGT“ fertiggestellt und für die Öffentlichkeit Ende August 2024 freigegeben. Ein gemeinsamer Eröffnungsrundgang ist geplant, voraussichtlich am 16.09.2024.

Im Haaner Bachtal entstehen hiermit vier grunderneuerte Spielplätze für die Bürgerschaft, insbesondere die Kinder:

- (1) Der neue Wasserspielplatz für die ganz Kleinen im Westen des Grünzuges
- (2) Der neue Kletterspielplatz und die Doppeltorschaukel in der großen multifunktionalen Aktivzone im Zentrum, neben der Calisthenics Anlage, den neuen Tischtennisplatten, verschiedenen Sitzgelegenheiten und Natursteinfelsenanlagen
- (3) Die neue Nestschaukel an dem neu gestalteten Spielplatz mit der Seilbahn
- (4) Das neue Spielgerät Ritterburg im Osten mit Rutsche, Hängebrücke und Walmdachtürmen mit Fahnen und einer neuen Doppelschaukel



Das Projekt Haaner Bachtal befindet sich im Rahmen der Kostensteigerung, über die die Verwaltung am 06.09.2022 mit der Vorlage 70/016/2022 informiert hatte (Kostenrahmen von 2.310.000 Euro brutto inkl. Baunebenkosten).

Spielangebote an Schulen/ städtischen Kitas

In der Ausführung befindlich sind die Verschattungselemente an dem städtischen Familienzentrum KITA Märchenwald durch drei Großsonnenschirme auf Schraubfundamenten im Außenspielbereich.

Aufgrund von örtlichen Rückmeldungen des städtischen Spielplatzprüfers werden im Jahr 2024 folgende neue Spielangebote in dieser Priorisierung angesetzt und nach Personalkapazitäten A70 Betriebshof umgesetzt:

- (1) Bewegungsangebote Schulhof GS Mittelhaan inklusive Erneuerung Fallschutzbelag
- (2) Großspielgerät Schulhof GS Am Bollenberg
- (3) Kleinkinderspielgerät KITA Am Bollenberg

Sportplätze Hochdahler Straße und Gruiten

Die Reinigungsarbeiten auf den Sportplätzen Hochdahler Straße und Am Sportplatz sind erfolgreich abgeschlossen. Ebenfalls sind die schadhaften Stellen in der Linierung auf dem Kunststoffrasenkleinspielfeld Hochdahler Straße gem. Empfehlung des Gutachters ausgebessert worden. Die Flutlichtanlage Hochdahler Straße wird im Jahr 2024 von Halogen- auf LED-Technik umgerüstet (ca. 80.000 Euro), die Flutlichtanlage in Gruiten instandgesetzt. Hierzu ist die Ausschreibung auf dem Markt, und die Submission erfolgt Mitte September.

Sanierung der Bolzplatzfläche Hasenhaus, Sinterstraße und Tenger

Der Bolzplatz Hasenhaus weist Ablösungserscheinungen der Gummigranulatdeckschicht der Spielfläche auf. Seitens des Betriebshofes wird aktuell geprüft, welche Erfordernisse zur Aufhebung der aktuellen Sperrung (26.08.2024) bestehen, bzw. welche Maßnahme erforderlich sind.

Der Betriebshof hatte im Frühjahr 2024 in Eigenleistung die maroden Gummigranulat-Flächenbeläge der zwei Bolzplätze Sinterstraße und Tenger entfernt. Der bereits von der maroden Gummigranulatfläche befreite Bolzplatz Sinterstraße wird vorbehaltlich witterungsbedingter Einflüsse im 4. Quartal 2024 eine neue Gummigranulat-deckschicht inklusive Fußballtore mit Basketballkörben erhalten. Auf der „Streetballanlage Tenger“ kann die darunter befindliche Asphalttragschicht als Zwischenlösung für die Streetballnutzung genutzt werden, bis im Zuge der Baumaßnahmen auf dem Spielplatz Tenger im Jahr 2025 eine neue Gummigranulatdeckschicht nach Einbau des neuen Ballfangzaunes aufgebracht wird.

Durch die großzügige Spende des Lions Club Haan wird ermöglicht, im Jahr 2025 eine



neue Cageballanlage (Ballfangzaun) aufzustellen.

Hinweis:

Die aktuellen Fußballtore mit Basketballkörben auf dem Spielbereich GGS Gruiten werden demontiert und auf dem Bolzplatz Sinterstraße verbaut. Auf dem Spielbereich GGS Gruiten werden zeitnah Fußballtore mit Basketballkörben als „SILENCE Bolzplatztore mit Sand gefüllt“ nach Lieferung verbaut.

„Cageballanlage Goerdelerstraße“

Für den Bolzplatz Goerdeler Straße hat die Verwaltung eine Fördermittelzusage erhalten. Die Fördermittelzusage beträgt gesamt 178.000 Euro bei einer Förderung von 160.200 Euro und einem Eigenanteil von 17.800 Euro (90 % Förderung). Eine Umsetzung der Maßnahme bis Ende 2025 (Bewilligungszeitraum bis zum 15.12.2025) ist ausgeschlossen, da im Betriebshof nur ein Projektleiter derzeit für vielfältige Projekte, wie das Großbauprojekt „Umbau der Fußgängerzone Oberer Neuer Markt“ in 2024 und folgend, die Reaktivierung des Spielplatzes Tenger inklusive Cageballanlage Tenger in 2025 und diverse Kleinbauprojekte im Segment Schulhöfe, Spielplätze und Bolzplätze in 2024 und 2025 zur Verfügung steht. Die Gummigranulatfläche ist noch funktionstüchtig, wird jedoch im Jahr 2025 durch eine neue Gummigranulatfläche ersetzt werden. Ein Gespräch mit dem Fördermittelgeber ist anberaumt, ob eine Möglichkeit der Verlängerung der Fördermittelzusage in das Jahr 2026 gesehen wird.

Ausschreibung Pflege von Grünflächen städtischer Liegenschaften

Derzeit läuft eine Ausschreibung für externe Grünpflegemaßnahmen an Kitas, Schulen und Sportplätzen auf städtischen Liegenschaften. Der Submissionstermin ist am 04.09.2024.

Ausschreibung Produktion und Lieferung von Sommerflor

Die Ausschreibung für die Lieferung des Sommerflors 2025 und folgende Jahre unter Berücksichtigung eines klimaangepassten Pflanzensortiments wird noch im August auf den Markt gebracht.

Forstbetriebswerk

Die gem. Bundeswaldgesetz vorgeschriebene Neueinrichtung des Forstbetriebswerks für die kommenden 10 Jahre ist beauftragt, Fertigstellung Oktober / November 2024.

Waldfriedhof

Der vermutlich durch Brandstiftung entstandene Schaden an der Friedhofskapelle wurde provisorisch behoben, die Nutzung der Kapelle wurde nur vorübergehend beeinträchtigt. Die Reparatur des Kapellendachs wird kurzfristig erfolgen. Zusätzlich wurde ein auch zukünftig nutzbarer „Freiluftplatz für Abschiednahmen“ eingerichtet.