Legende

Allgemein

- Bearbeitungsgrenze
- Tiefgraragenaußenkante Bestand
- 93.00 Höhen Bestand
- 93.00 Höhen Planung
- 1.0% Gefälle Planung

Befestigte Flächen

- Bewegungszonen - Betonsteinpflaster
  30/20/12 cm, Reihenverband, halbversatz
  Alternative zu Ziegeltein Naturstein Feveco
- Fahrbahnbereich - Betonsteinpflaster
  30/20/12 cm, Ellerbogenverband
  Alternative zu Ziegeltein Naturstein Feveco
- Funktionsband/Fassadenanschluss - Naturstein
  Basalt, 15 cm, Reihenverband, halbversatz
- Fallschutzbelag
  EPDM- Gummigranulat

Vegetation

- Baum, Bestand
- Baumfällung
- Baum, Neupflanzung
- Bepflanzung Baum- und Pflanzinsel

Einbauten

- Sitzbank
  in Beetflächen integriert
- Fahrradanlehner - Lastenrad
- Fahrradanlehner

Feuerwehr (nachrichtliche Darstellung)

Darstellung Brandschutz Normalfall
Entfall Brandschutzplan Veranstaltungen/Märkte/Kirmes gemäß Angabe Stadt Haan 31.08.2024

- Aufstellfläche Feuerwehr (Drehleiterfahrzeug)
- Schleppkurve Feuerwehr
- Anzuleiternde Balkone

Einfassungen/ Rinnen/ Läufer

- Pflasterrinne - Naturstein
  Granit, 9/11 cm, 3-Zeiler
- Einfassung Grünflächen - Betonstein
  B=15cm, Aufkantung ca. 10cm zu OK Pflasterbelag

Technische Anlagen

- Straßenablauf
- Fontänenfeld
  ebenerdig, Basalt Großsteinpflaster
- Trinkbrunnen
- Zufahrtsbeschränkung, Versenkpoller
- Absperrpoller
- Lichtstele
- Standort Sonnenschirm
- Standort Sonnenschirm, temporär

Veranstaltungsflächen (nachrichtliche Darstellung)

- Sondernutzungsflächen Gastronomie und Auslage Ladenlokale
- Kirmes Fahrgeschäfte
- Markt
- Veranstaltungen

Bilanz Vegetation - Bäume

Baumbestand	**16 St.**
Baumfällung	11 St.
Baum Erhaltung	5 St.
Baumnotiz 2, gelb: 4 St.	
Baumnotiz 3, rot: 1 St.	
Baum Neupflanzung	14 St.
GESAMT Bäume	**19 St.**

Bilanz Vegetation - Grünflächen

Grünflächen Bestand	**ca. 170 qm**
Grünflächen Planung	**ca. 480 qm**

Bilanz Einbauten

Bänke freistehend Bestand	**13 St.**
Bänke Planung	**18 St.**
Fahrradstellplätze Bestand	**8 St.**
Fahrradstellplätze Planung	**14 St.**
davon 3 St. Spezial-Lasterrad	

nachrichtliche Darstellung/ zugrunde gelegte Fachplanungen

Fachplanung	Datum	Fachplaner	Status
Vermessung	2017	Unbekannt	
Vermessung	18.09.2023	Terra-Digital GmbH	
Leitungen (Bodendedektion)	29.11.2021	Terra-Digital GmbH	
Digitaler Brandschutz	02.08.2024	Stadt Haan	
Kirmesplan	05.08.2024	Amt 70 Stadt Haan / Abstimmung Ordnungsamt	
Marktbeschickerplan	05.08.2024	Amt 70 Stadt Haan / Abstimmung Ordnungsamt	
Sondernutzungsflächen Gastro	14.03.2023	Unbekannt (Bereitstellung durch Stadt Haan)	
Konzept Rathauskurve	April_2022	ISR Innovative Stadt- und Rahmplanung GmbH	

N

Planausgabeliste

Index	Bemerkung	Datum	Name

Bauherr

Gartenstadt Haan
Amt für Stadtplanung und Bauaufsicht
Sachgebiet Stadtplanung und Vermessung
Albestraße 8
42781 Haan

GARTENSTADTHAAN

Gesehen:

Datum / Unterschrift

Freigabe:

Datum / Unterschrift

Projekt: **Innenstadt Haan**

Friedrichstraße / Diekerstraße / Fußgängerzone

Planinhalt	Lageplan Fußgängerzone	Datum: 2024-08-22	bearbeitet: MN
Leistungsphase	Vorplanung	Maßstab: 1:200	Höhenbezug: ETRS89/UTM
Planbezeichnung	18-170_2_TP05_LP_210_F	Index:	Format: 1,4 / 0,841

KRAFT.RAUM.
WIESENSTRASSE 51, HAUS 36 D-40549 DÜSSELDORF
T + 49 (0)211.81196490 WWW.KRAFT-RAUM.COM

Geprüft:

Datum / Unterschrift

Weitergabe sowie Vervielfältigung dieser Unterlage, Verwertung und Mitteilung Ihres Inhalts ist nicht gestattet, soweit nicht ausdrücklich zugestanden. Zuwiderhandlungen verpflichten zu Schadenersatz.
Alle Rechte vorbehalten.