



GARTENSTADTHAAN

Maßnahmenplan 2024

Spielgeräte / Bolzplätze

JHA 25.09.2024

Drei Fokusthema 2024 – Schulhöfe und Kita

Hoher Handlungsbedarf

Schulhof Grundschule Diekerstraße (Mittelhaan)



Sachverhalt:

- Reckstange bereits rückgebaut
- Spielgerät mit geringer Bestandsprognose
- Fallschutz mit Sanierungsbedarf
- Hoher Nutzungsdruck
- Volle Sonneneinstrahlung

Drei Fokusthema 2024 – Schulhöfe und Kita

Handlungsbedarf

Schulhof Grundschule Am Bollenberg



Sachverhalt:

- Spielgerät bereits mehrfach repariert
- Spielgerät mit geringer Bestandsprognose
- Hoher Nutzungsdruck
- Volle Sonneneinstrahlung

Drei Fokusthema 2024 – Schulhöfe und Kita

Handlungsbedarf

Kindertagesstätte Am Bollenberg



Sachverhalt:

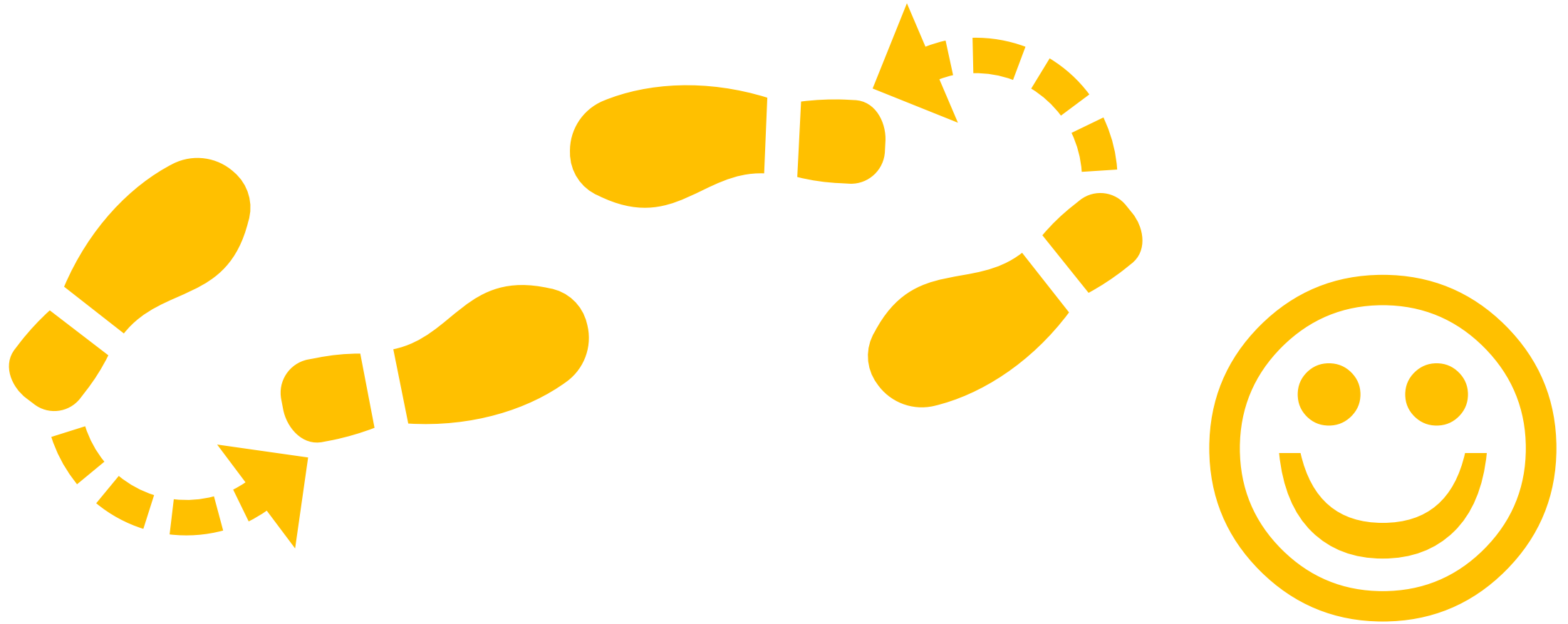
- Kleinkindspielgerät nicht vorhanden
- Eingeschränktes Platzangebot
- Stoßdämpfender Belag (Spielsand) ist einzubringen

Thema Schulhof Grundschule Mittelhaan



**Das ist eine Fläche,
... aber ...
Kein Spielangebot !**

Aktivierende Urbane Räume ...



„Mach mal Pause“ – Und zwar aktiv!

Die Grundidee ... „Der Motorik Pfad“ !



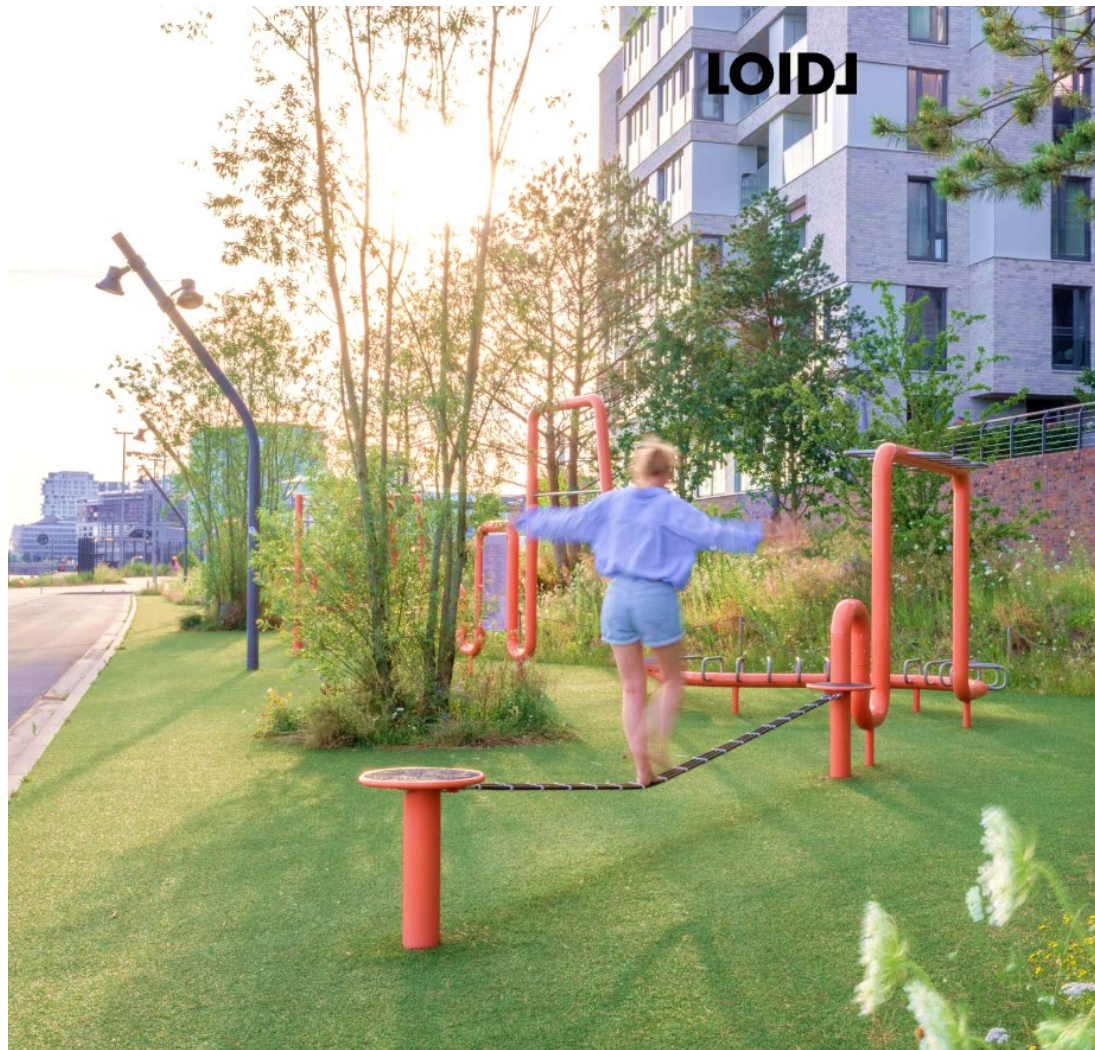
Ein Objekt mit vielen Möglichkeiten in der Pause!

„Schattenbaum“

„Schattenbaum“



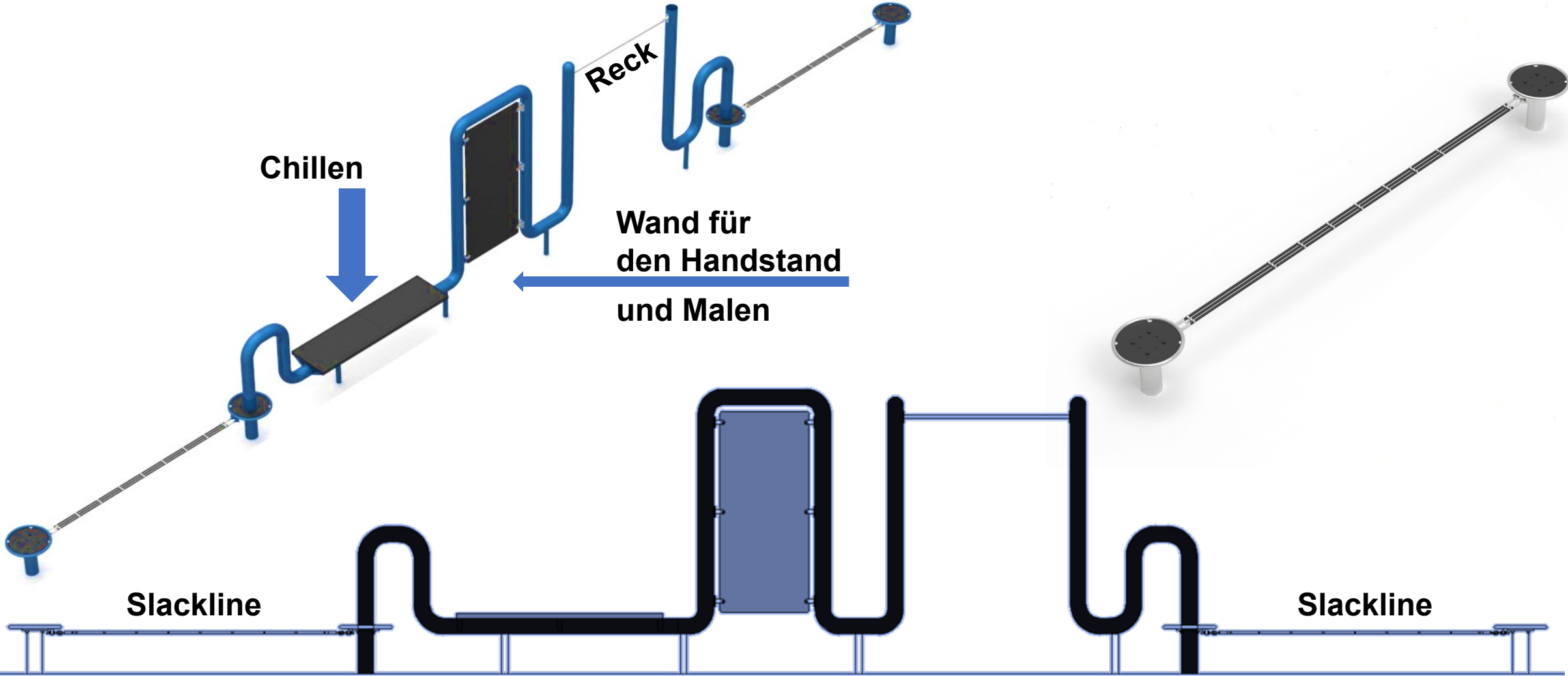
Der „Motorik Pfad“ für „Analoge Erfahrungen“ ...



Möglichkeiten:

- Balancieren
- Hangeln
- Malen
- Handstandwand
- Chillen

Ein Objekt mit vielen Möglichkeiten in der Pause!



Thema Schulhof Grundschule Bollenberg

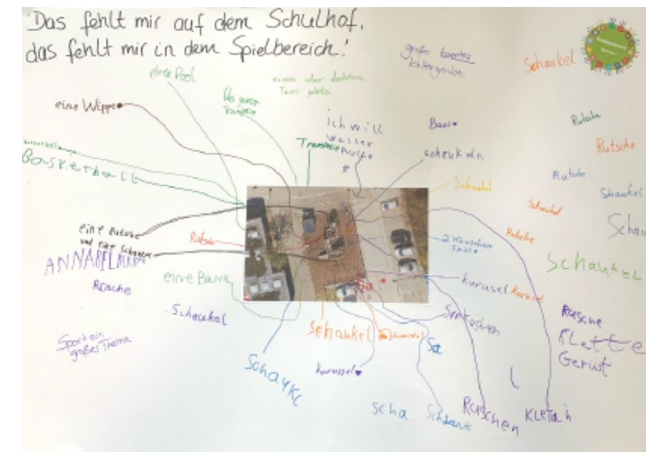


**Prägnant ist hier
... die ...
Volle Sonneneinstrahlung!**

Beteiligung Grundschule Bollenberg

Überwiegende Nennungen:

1. Motorik Förderung über Bewegung an Seilen, Kletterwand und Rutschstangen
2. Ein buntes Spielgerät + große Plattformen + Dächern als Sonnen- / Regenschutz
3. Mehrere Ebenen, um sich **zu verstecken**



Vorschlag GS Bollenberg: Die „Grashäuser“



Möglichkeiten:

1. Aufstiegsnest
2. Kletterwände
3. Rutschstange
4. Strickleiter
5. Seilaufstieg
6. Wackelbrücke
7. Kastenrutsche
8. Hühnerleiter

Exkurs: Wichtige NEUE Norm Spiellandschaften ...

DIN/TS 18034 - 2: 2024

Spielplätze und Freiräume zum Spielen - Teil 2:

Matrix mit Bewertungsschema für INKLUSIVE Spielräume

A - ZUGANG

B - VERNETZUNG

C - ERREICHBARKEIT

D - SINNESERFAHRUNG

E - BEWEGUNGSERFAHRUNG

F - SOZIALE ASPEKTE



Thema Kleinkindbereich KITA Bollenberg



**Herausforderung:
Wenig Platz
... für ...
Sicherheitsbereiche
Fallschutz !**

Vorschlag: „Jedem Kind seine Ecke“

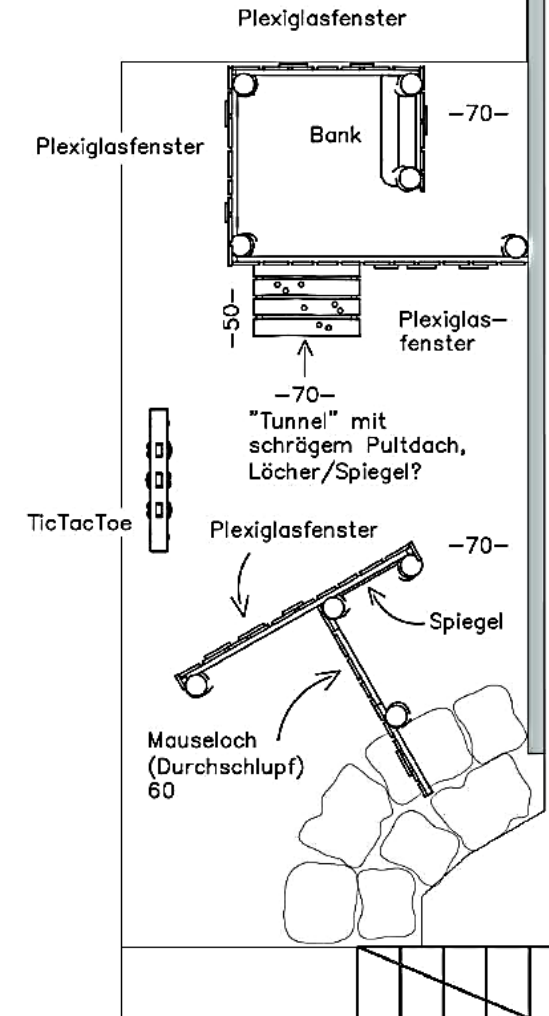


Möglichkeiten:

- Rollenspiel
- Zusammenkommen
- Verstecken
- Sinneserfahrungen
- Laufen um die Ecke



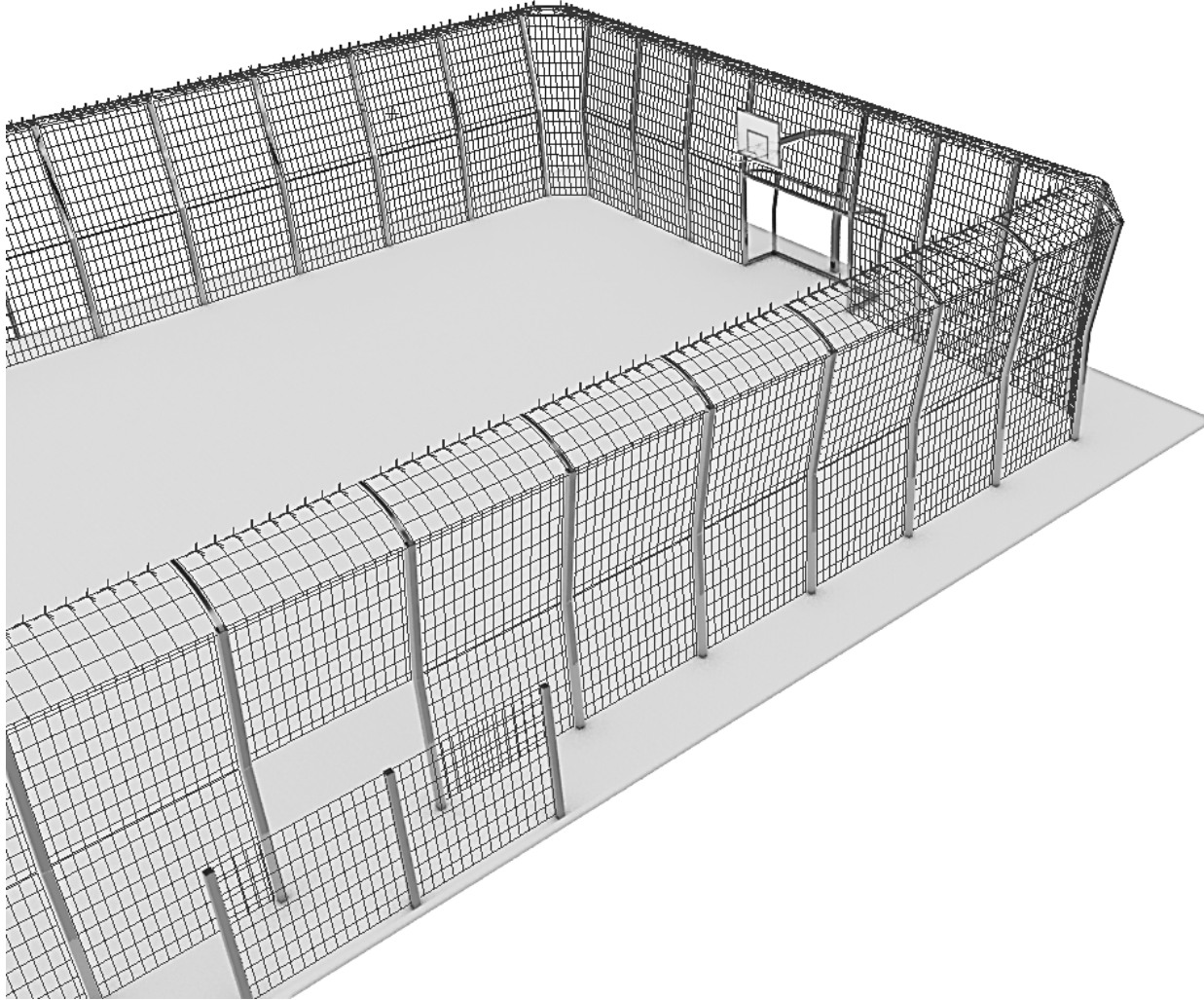
„Der Viel-Spiel-Ort“



Maßnahmenplan Haan 2024:

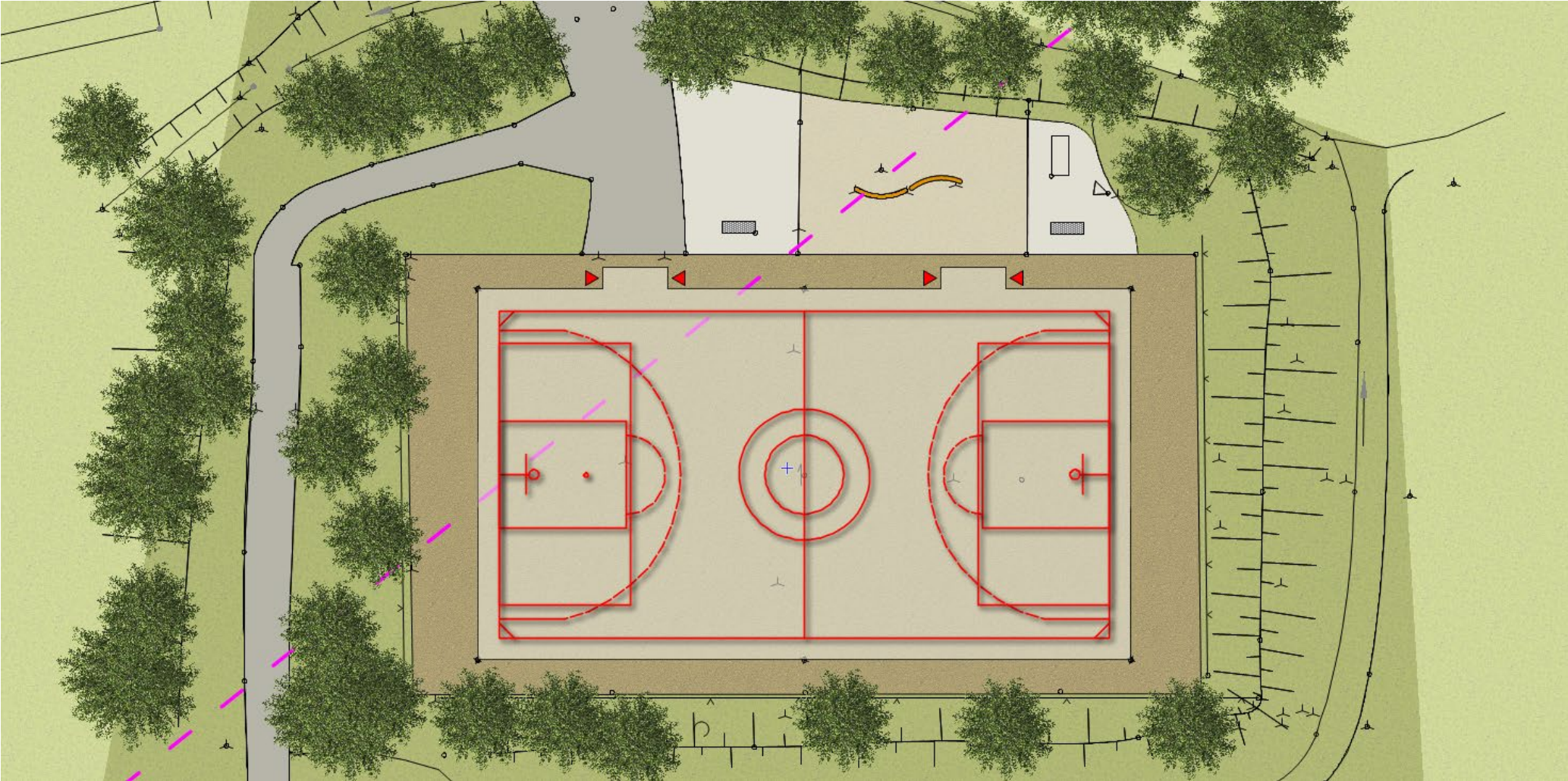
Instandsetzung Spielbereich GS Mittelhaan	110.000,00 €
Großspielgerät GS Am Bollenberg	150.000,00 €
Bolzplatztore „silence“ GGS Gruiten	8.000,00 €
Kleinkindspielgerät Kita Bollenberg	15.000,00 €
div. Instandhaltungsmaßnahmen Spielplätze	20.000,00 €
div. Instandhaltung Spielgeräte	10.000,00 €
Summe brutto	313.000,00 €

Förderprojekt „Cageballanlage Goerdelerstr.“



Fortschritt der Planung
**Keine Thematik von
Fördergeldverlusten!**
Beilligungszeitraum 15.12.2025

Kleinspielfeld Fußball / Basketball (Kombi-Feld 15 x 30 m)



Nun ein Bautechnische Thema ... Spielfeldbeläge



Haaner Bolzplätze nach Belagsarten ...

Asphalt

- **Sinterstrasse, Tenger, Hasenhaus, Auf den Schollen**
(Goerdelerstrasse Gummibelag, ggf. Rückbau erforderlich)

Gummibelag

- **Gymnasium Adlerstrasse, GS Diekerstrasse**

Tennendecke

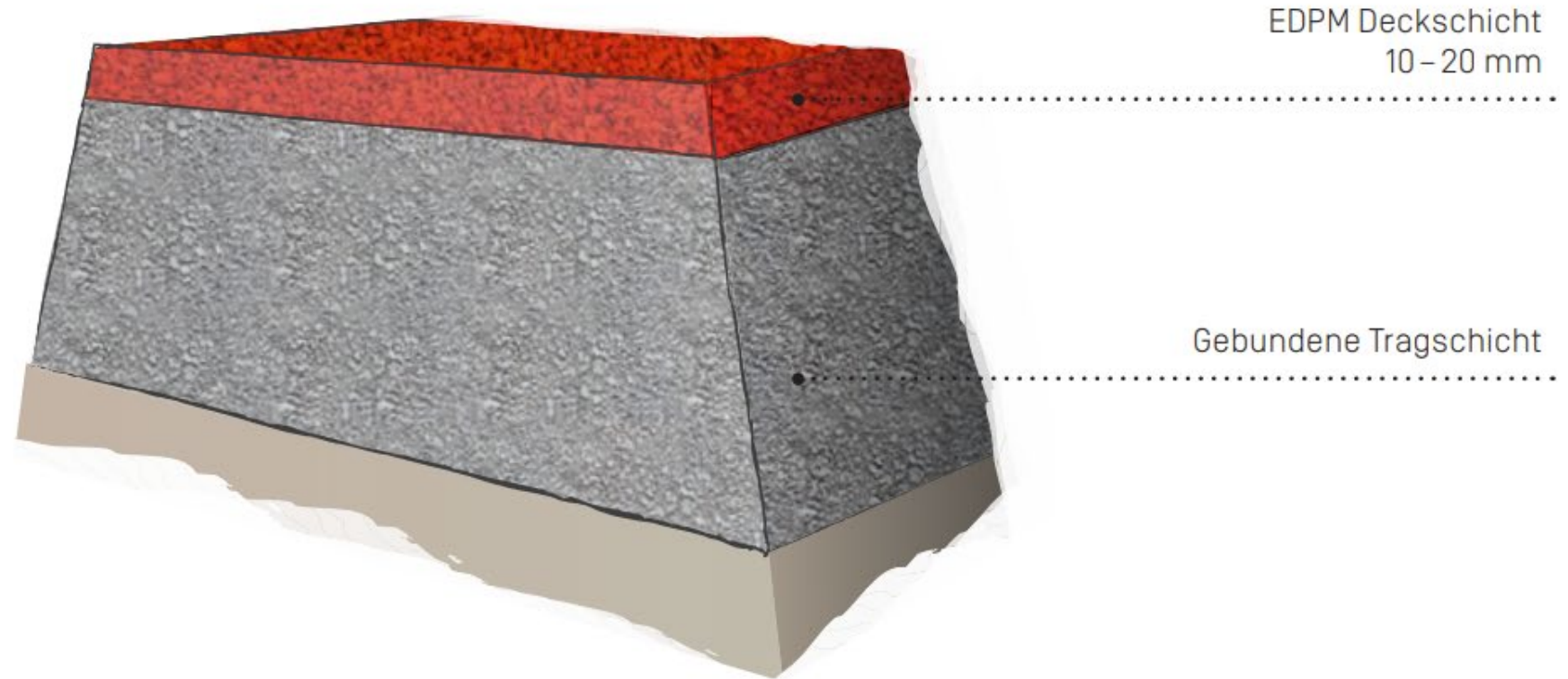
- **Zwirnerweg, Walderstr., Hochdahlerstr., Bruchermühlenstr.**

Rasenplatz

- **Landstrasse**

Grundsätzlich zum Aufbau von Gummispielflächen

Einschichtiger Aufbau
u. a. für Wege,
Sitzflächen oder Spiel-
und Sportfelder



Gummideckschichten = Gummigranulate (EPDM) plus Polyurethan als Bindemittel

Kein Wertstoff, Entsorgung durch Müllverbrennungsanlage!

Einbaumethoden: Großflächig = maschinell



Einbaumethoden: Kleinstflächen = Handeinbau



Vor- / Nachteile Asphalt- bzw. Gummispielflächen



Rückbau Deckschicht Bolzplatz Hasenhaus



Ausführungsfehler führten zu Ablösungen !



Vor- / Nachteile Asphalt- / Gummispielflächen

Spielfeld mit Asphaltbelag:

1. **Herstellungskosten ca. 35 - 50 Euro brutto/m²**
2. **Dauerhaftigkeit: ca. 20 Jahre**
3. **Geräuschaufkommen: Aufprallgeräusche**
4. **Aufheizungsverhalten:** aufgehellte vgl. Gummibelag
5. **Stoßdämpfung:** Asphalt gilt als „harter Belag“
6. **Instandhaltungsaufwendungen:**

Instandsetzung / Reinigung

= gering da durch Eigenbetrieb

Spielfeld mit „retopping“ Gummibelag:

1. **Herstellungskosten: ca. 50 - 72 Euro brutto/m²**
2. **Dauerhaftigkeit: ca. 7 - 14 Jahre**
3. **Geräuschaufkommen: Dämpfung**
4. **Aufheizungsverhalten:** vgl. aufgehellter Asphalt
5. **Stoßdämpfung:** vorteilhaft zu bewerten
6. **Instandhaltungsaufwendungen:**

Instandsetzung / Reinigung

= hoch da nur durch Fremdbetriebe

Thema Schall – Nachgang BSA – Hinweis

Die ermittelten Emissionskennwerte sind in Tabelle 9 zusammengefasst.

Tabelle 9 Emissionsparameter Streetball

Tartan = Gummispielfläche

Spielmodus	Spiel 3:3	Spiel 3:3	2 unabhängige Spiele
Bodenbelag	Asphalt	Tartan	Asphalt
Spielfeld	1 Korb	1 Korb	Platz mit 2 Körben
L_{WA}	86 dB(A)	87 dB(A)	90 dB(A)
K_I	9 dB	9 dB	9 dB
K_I*	6 dB		
L _{WAFmax}	106 dB(A)	105 dB(A)	107 dB(A)

Quellenhinweis:

06.2007 „blfu-geräusche-von-trendsportanlagen“

Geräusche von Trendsportanlagen
Teil 2:
Beachvolleyball, **Bolzplätze**,
Inline-Skaterhockey, Streetball

Ersteller:
ACCON Ingenieurbüro
für Schall- und Schwingungstechnik
im Auftrag
Bayrisches Landesamt für Umwelt

Die Auswertung ergab praktisch keine Abhängigkeit der Messwerte vom Bodenbelag (Asphalt, Tartan). Der Schallleistungspegel beträgt etwa 86 bis 87 dB(A) an einem Korb. Bei einem Platz mit 2 Körben wurde ein 3 dB höherer Schallleistungspegel ermittelt. Der Spitzen-Schallleistungspegel beträgt maximal 107 dB(A).

Aktueller Status der Bolzplätze (Gummibelag)

Gummideckschicht rückgebaut

(vorhanden ist eine Asphaltdecke als Spielfläche)

- **Bolzplatz Tenger**
- **Bolzplatz Sinterstraße**

Gummideckschicht rückgebaut

(vorhanden ist eine Asphaltdecke als Spielfläche, aktuell Herrichtung der Fläche)

- **Bolzplatz Hasenhaus**

Überarbeitung der Anlage im Jahr 2025

(Ballfangzaunanlage / Spielfeldbelag / Tore mit Basketballkörben)

- **Bolzplatz Goerdelerstraße, ggf. Rückbau Gummibelag schon 2024**

Kostenprognosen: Überarbeitung Vier Bolzplätze

Kostenprognosen „investiv“

- retopping mit Gummibelag:
270.000 Euro brutto
- Erstellung neuer Asphaltdeckschicht
175.000 Euro brutto

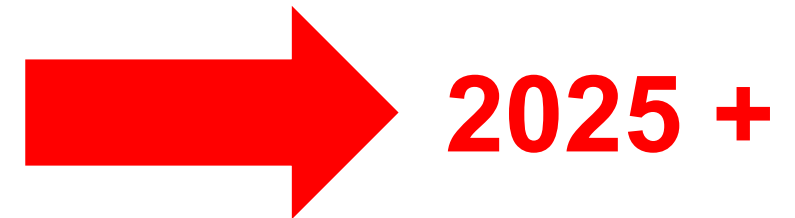
*Gummibelag
rd. 100.000 Euro plus*

Hinweis auf die hohen Kostenfaktoren „konsumtiv“

- **Instandhaltungsmaßnahmen** bei Gummispielflächen = **nur Fremdfirmen**
- **Reinigungsmaßnahmen** von Gummispielflächen nur **Fremdfirmen** (Glätte bei Vermoosung)

Einholung eines Meinungsbildes der Nutzer_innen!

- Frage nach der Bespielbarkeit der aktuellen Asphaltspielfläche Tenger
- Meinungsbild im BSA und JHA zur Maßnahmenfestlegung
- Blick auf die Haushaltsmittelverfügbarkeit ...



Mittelverfügbarkeiten 2025

Sanierung - Instandhaltung - Neubau:

- **Öffentliche Spielplätze**
- **Öffentliche Bolzplätze**
- **Spielbereiche auf Schulhöfen**
- **Spielbereiche an Kindertagesstätten**

Mittelansatz „investiv“ (2025 +) = 100.000 Euro

Mittelansatz „konsumtiv“ (2025) = 170.000 Euro

Mittelansatz „konsumtiv“ (2026 +) = 100.000 Euro

Testfläche Bolzplatz Tenger!



Ausblick: bis Ende 2024 ... !



Das wäre (Baubeginn!) in 2024 möglich ... !



Vielen Dank!

Herausgeber

Gartenstadt Haan
Die Bürgermeisterin
Kaiserstraße 85 • 42781 Haan
www.haan.de

Redaktion

Dezernat III
Amt 70
jens.gabe@stadt-haan.de

Copyright

Gartenstadt Haan

Stand

25. September 2024