

Projekt : Energetische Gesamtanierung TurnhalleDieker Straße

BKI Q2 - 2023

KOSTENRAHMEN

300 Bauwerk - Baukonstruktion	907.432,00 €
310 Baugrube / Kanalanschluss	21.000,00 €
330 Außenwände Fassade fest	420.750,00 €
330 Außenwand Glasfläche	72.930,00 €
324 Fliesen / Abbruch	5.000,00 €
324 Fliesen / neu	25.000,00 €
350 Decken / Abbruch	7.685,00 €
350 Decken / Neu	74.465,00 €
362 Dachöffnungen, Dachabläufe, Lüfter	24.395,00 €
362 Außenliegende Entwässerung Satteldach	5.950,00 €
364 Dachrand	24.752,00 €
364 Dachbekleidungen	172.550,00 €
364 Glasfassade Anschluss	5.355,00 €
369 Dachsicherungssystem	17.850,00 €
390 Sonstige Anlage Blitzschutz	17.850,00 €
392 Gerüst	11.900,00 €
400 Bauwerk Technische Anlagen	736.425,00 €
410 Abwasser Wasseranlagen/ Sanitäranlagen Komplettanierung	350.000,00 €
420 Wärmeerzeugungsanlagen Deckenstrahlheizung	152.975,00 €
430 Lüftungsanlagen	108.750,00 €
440 Elektrische Anlagen Beleuchtung	124.700,00 €
700 Honorarkosten	415.964,25 €
Honorarkosten 25% Bausumme	410.964,25 €
Architekt enthält.	
Statiker enthält.	
TGA Planung enthält.	
Bauphysik enthält.	
Energieberatung bei Gesamtkonzepterstellung	5.000,00 €
Gesamtkosten 100-700	2.059.821,25 €
300+400 Bauwerkskosten	1.643.857,00 €
700 Honorare	415.964,25 €
Unvorhergesehenes 25%	514.955,31 €
Nebenkosten 5%	102.991,06 €
Kostenrahmen brutto BKI	2.677.767,63 €
BKI Interpolation Q2-2023-Q4-2024 5,8%	155.310,52 €
Kostenrahmen(brutto) inkl. BKI Interpolation Q4/2024	2.833.078,15 €