



**Rat der Stadt Haan
Frau Bürgermeisterin Warnecke**

Fraktion@GAL-Haan.de
www.GAL-Haan.de
Tel. 02129-6745

**Antrag zur Vorlage Nr. 20/127/2024/1
Hebesätze 2025**

Haan, den 17.12.2024

Sehr geehrte Frau Bürgermeisterin Warnecke,
sehr geehrte Kolleg*innen,
sehr geehrte Damen und Herren,

in der heutigen Sitzung des Rates stellt die Fraktion der GAL zur Vorlage Nr. 20/127/2024/1 folgenden Beschlussvorschlag:

Beschlussvorschlag

Der Rat beschließt die angepasste Hebesatzung mit einer differenzierten Grundsteuer B für

- Wohngrundstücke von 536 v.H.
- Nichtwohngrundstücke von 958 v.H.

Begründung

Gemäß Vorlage Nr. 20/127/2024/1 führt eine differenzierte Grundsteuer zu einer Minderung der Steuerlast für Mietwohngrundstücke. Die Verhinderung der weiteren Erhöhung von Mietkosten sollte erste Priorität haben. Durch die differenzierte Grundsteuer B bleibt in der Summe die Steuerbelastung gleich verteilt.

Für die Fraktion der GAL-Haan
Andreas Rehm