



Rat der Stadt Haan
Ausschuss für Stadtentwicklung, Planung und Bau

Einladung

zur **25.** Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Planung und Bau der Stadt
Haan

am

Dienstag, dem 11.03.2025, um 17:00 Uhr

im Sitzungssaal der Stadt Haan

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

1. Befangenheitsmitteilungen
2. Gestaltungsbeirat Haan
- hier: Benennung der Mitglieder bis März 2028
Vorlage: 61/110/2025
3. Neubekanntmachung des Flächennutzungsplans der Stadt Haan von
1994 gemäß § 6 Abs. 6 BauGB
hier: Neubekanntmachungsbeschluss
Vorlage: 61/111/2025
4. Bebauungsplan Nr. 204 „Dieker Straße / Grünstraße“
hier: Ergebnis der frühzeitigen Beteiligung und Variantenentscheidung
Vorlage: 61/112/2025
5. Bebauungsplan Nr. 209 "Breidenmühle"
- hier: Aufstellungsbeschluss, § 2 (1) BauGB; Beschluss der
Planungsziele
Vorlage: 61/113/2025

6. Integriertes Handlungskonzept Innenstadt Haan (InHK)
- hier: Vorstellung Abschluss Entwurfsplanung Fußgängerzone
Friedrichstraße und Oberer Neuer Markt
Vorlage: 70/043/2025
7. Sachstandsbericht des Betriebshofes
Vorlage: 70/044/2025
8. Neubau Rathaus Haan
- hier: Außenanlagen
Vorlage: 65/064/2024/1
9. Sachstandsbericht des Gebäudemanagements
Vorlage: 65/066/2025
10. Sachstandsbericht des Tiefbauamtes
Vorlage: 66/106/2025
11. Geänderte Vermarktung des Bürgerhaus-Areals
Vorlage: 60/082/2025
12. Gelände der ehemaligen Landesfinanzschule
- hier: Beseitigung der Dauerbrache, Stadtmitte stärken-Wohnraum
schaffen
13. Haaner Bachtal
 - 13.1. Beantwortung der Anfrage der WLH-Fraktion
 - 13.2. Antrag auf Ortsbesichtigung
14. Beantwortung von Anfragen
15. Mitteilungen

Nichtöffentliche Sitzung

16. Bauaufsichtsangelegenheiten
17. Beantwortung von Anfragen
18. Mitteilungen

Haan, den 07.03.2025

Jörg Dürr
(Ausschussvorsitzender)