



Rat der Stadt Haan

Ausschuss für Stadtentwicklung und Planung

Einladung

zur 1. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Planung der Stadt Haan

am

Donnerstag, dem 27.11.2025, um 17:00 Uhr

im Sitzungssaal der Stadt Haan

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

1. Einführung und Verpflichtung der Mitglieder des Ausschusses für Stadtentwicklung und Planung, die nicht Ratsmitglieder sind
Vorlage: III/012/2025
2. Bestellung eines Schriftführers/einer Schriftführerin und einer Stellvertretung
Vorlage: III/013/2025
3. Befangenheitsmitteilungen
4. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 206 "ehemalige Landesfinanzschule" als Bebauungsplan der Innenentwicklung gem. §§ 12 u 13 BauGB / Anpassung des Flächennutzungsplanes (47. Änderung des FNP) im Bereich "ehemalige Landesfinanzschule" im Wege der Berichtigung
- hier: Aufstellungsbeschluss, § 2 (1) BauGB i.V.m. §§ 12 u 13a BauGB; Beschluss der Planungsziele; Beschluss über die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung, § 3 (1) BauGB; Zustimmung zum geplanten Qualifizierungsverfahren des Vorhabenträgers

Vorlage wird nachgereicht

5. Evaluation des Spielflächenleitplanes - Inklusionsmatrix
Vorlage: 51/127/2025
6. Spielflächenbedarfswert
Vorlage: 51/128/2025
7. Beantwortung von Anfragen
8. Mitteilungen

Nichtöffentliche Sitzung

9. Beantwortung von Anfragen
10. Mitteilungen

Haan, den 14.11.2025

Jörg Dürr

im Original gezeichnet

(Ausschussvorsitzender)