

Anlage 3

Straßen- und Wegekonzept Stand Januar 2026 (keine Ranglistenveränderung zu 2024, Werte sind angepasst 3 %)

Nr. aus Januar 2026	Nr. aus April 2024	Straße von - bis	Zustand laut SSK	Abrechnungsart	Bedeutung	Geschätzte Kosten aus 2026 €	Schätzkosten einschl. 3,0% Kostensteigerung/a €	Bauausführung aus 2026 geplant	Jahreskosten einschl. Steigerung €	Kosten kumuliert einschl. Steigerung €
1	1	Ohligser Straße Gehweg Schlagbaum-Stadtgrenze	4,9	BauGB/ KAG	++	1.910.000	1.910.000	2026	1.910.000	1.910.000
2	2	Kirchstraße komplett.	4,5	KAG	+++	644.000	683.220	2027		2.593.220
3	3	Königgrätzer Straße Kirch-, Walder Straße	3,0	KAG	++	92.000	97.603	2027	780.822	2.690.822
4	4	Düppelstraße komplett	3,6	KAG	++	460.000	488.014	2027		3.178.836
5	5	Alsenstraße komplett	3,6	KAG	++	414.000	439.213	2027	927.227	3.618.049
6	6	Ellscheider Straße Goethestraße - Nordstraße	3,4	KAG	+++	195.500	213.628	2028		3.831.677
7	7	Jägerstraße komplett	2,5	KAG	++	598.000	653.451	2028	867.079	4.485.128
8	8	Friedrichstraße Ellscheider Str. - Nordstr.	2,8	KAG	+++	736.000	828.374	2029	828.374	5.313.502
9	9	Kampheider Straße Kamp - Stadtgrenze	3,4	KAG	++	690.000	799.899	2030	799.899	6.113.401
10	10	Thienhausener Straße Beethoven-, Wilhelmaße	3,1	KAG	+	529.000	631.654	2031	631.654	6.745.055
11	11	Flurstraße 1-12	3,2	KAG	+	195.500	240.440	2032		6.985.495
12	12	Neustraße Talstraße - Körnerstraße	4,9	BauGB	+++	437.000	537.455	2032	777.895	7.522.950
13	13	Rudolf-Harbig-Weg komplett	3,4	BauGB	++	575.000	728.393	2033	728.393	8.251.343
14	14	Heidstraße komplett	3,0	BauGB	++	483.000	630.205	2034	630.205	8.881.549
15	15	Buschhöfen Eichenstraße - DB	3,4	BauGB	++	759.000	1.020.033	2035		9.901.581
16	16	Am Brunnen komplett	3,4	BauGB	+	138.000	185.460	2035		10.087.042
17	17	Eichenstraße Bachstraße - Buschhöfen	2,0	BauGB	+	207.000	278.191	2035	1.483.684	10.365.232
18	18	Talstraße komplett	4,8	KAG	+++	1.955.000	2.706.177	2036	2.706.177	13.071.409
19	19	Fritz-Reusing-Weg komplett	4,3	BauGB	+	126.500	180.359	2037		13.251.768
20	20	Grund komplett	3,5	BauGB	+	92.000	131.170	2037		13.382.938
21	21	Borsigstraße Boschstraße Tenger	3,8	BauGB	+	552.000	787.020	2037	1.098.549	14.169.958
22	22	Stöcken komplett	5,3	BauGB	++	437.000	641.749	2038		14.811.707
23	23	Windfoche komplett	3,1	BauGB	+	103.500	151.993	2038	793.742	14.963.701
24	24	Körnerstraße Neustraße-Schillerstraße	4,7	BauGB	++	345.000	521.843	2039		15.485.544
25	25	Dornerfeld Talstr. - Körnerstraße	4,7	BauGB	++	115.000	173.948	2039	695.791	15.659.492
26	26	Max-Liebermann-Straße komplett	2,6	BauGB	+	103.500	161.250	2040		15.820.742
27	27	Anni-Albers-Straße Thienh.-Str. - M.-Liebermann-Str.	2,2	BauGB	+	103.500	161.250	2040		15.981.991
28	28	Schiensbusch Stichweg	3,4	BauGB	+	144.900	225.749	2040	548.249	16.207.741

	Nr.	Straße von - bis	Zustand laut SSK	Abrech- nungs- art	bedeutur	Geschätzte Kosten aus 2025 €	Schätzkosten einschl. 3,0% Kosten- €	Bauaus- führung 2025 geplant	Jahreskosten einschl. Steigerung €	Kosten kumuliert €
29	29	Heidfeld komplett	3,1	BauGB	+	195.500	313.720	2041		16.521.461
30	30	Kaisersbusch komplett	3,0	BauGB	+	299.000	479.807	2041		17.001.268
31	31	Erikaweg komplett	2,9	BauGB	+	230.000	369.082	2041	1.162.610	17.370.351
32	32	Horst / Horststraße	3,0	BauGB	++	213.900	353.544	2042		17.723.895
33	33	An der Schmitte komplett	4,0	BauGB	+	575.000	950.387	2042	1.303.931	18.674.282
34	34	Lindenweg komplett	3,30	KAG	+	1.265.000	2.153.578	2043	2.153.578	20.827.860
35	35	Adlerstraße komplett	2,80	KAG	+	1.472.000	2.581.161	2044	2.581.161	23.409.021
36	36	Falkenweg komplett	3,2	KAG	+	218.500	394.635	2045		23.803.656
37	37	Starenweg komplett	2,90	KAG	+	264.500	477.716	2045	872.352	24.281.373
38	38	Amselweg komplett	2,90	KAG	+	379.500	705.982	2046		24.987.354
39	39	Lerchenweg komplett	2,90	KAG	+	241.500	449.261	2046	1.155.243	25.436.615
40	40	Am Kauerbusch komplett	2,80	KAG	++	736.000	1.410.252	2047		26.846.868
41	41	Wiesenstraße komplett	3,10	KAG	+	368.000	705.126	2047	2.115.378	27.551.994
42	42	Friedrich Ebert Straße komplett	2,60	KAG	+	2.300.000	4.539.249	2048	4.539.249	32.091.243
43	43	obere Bachstraße Düsseldorfer-Hochdahler	3,20	KAG	+	1.288.000	2.618.239	2049	2.618.239	34.709.481
44	44	Prälat-Marschall-Straße komplett	3,20	KAG	++	1.840.000	3.852.551	2050	3.852.551	38.562.033
45	45	Schirrmannweg	3,10	KAG	+	506.000	1.091.235	2051		39.653.268
46	46	Alte Ley komplett	2,8	KAG	+	471.500	1.016.833	2051	2.108.068	40.670.101

26.004.800

40.670.101

40.670.101