

Anlage 3 c

Kalkulation für die Flüchtlingsunterkünfte

der Stadt Haan nach Quadratmeter

Kostenaufstellung für 2024

Kostenstelle	Bezeichnung	Aufwand 2024
Personalkosten		
	Personalkosten nach KGST	340.993,11 €
Summe		340.993,11 €
Sach- und Fremdkosten		
Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen		
100400 521110	laufende Bauunterhaltung	358.095,33 €
100400 521111	Wartung/Prüfung	49.759,95 €
100400 521112	Einzelinstandsetzung	83.952,56 €
100400 521120	begrünte Außenanlage	0,00 €
100400 524120	bew. Grdst - Hausgebühren	145.502,15 €
100400 524130	Gebäudereinigung	5.846,24 €
100400 525510	UH-Betriebs- u. Geschäftsausst.	107,24 €
100400 524140	Gebäudeversicherung	51.600,91 €
100400 528110	sonstige Ver-/Gebrauchsmaterial	2.798,61 €
100400 528150	Besonderer Betriebsaufwand	98.153,73 €
100400 528190	Aufwend. für sonst. Sachleist.	109,00 €
100400 099500	Verrechnungskonto Betriebs u. Gesch.	0,00 €
100400 529190	Sonstige Dienstleist. Dritter	76.897,16 €
050200 533260	Arbeitsgelegenheit. § 5 AsylbLG	19.760,40 €
Verbrauch		
100400 524151	Energie/Strom Bedarf	204.870,66 €
100400 524152	Gasverbrauch Bewohner	286.090,33 €
100400 524153	Wasserbedarf Gebäude	48.547,66 €
Aufwendung aus internen Leistungsbezieh.		
100400 581100	Aufwendungen aus internen L.	- €
100400 581120	Grundsteuer	21.234,78 €
100400 581140	Niederschlagswasser	6.789,30 €
100400 581150	Straßenreinigung	963,86 €
100400 581160	Winterdienst	793,91 €
100400 581170	Abfallbeseitigung	95.080,54 €
sonstige ordentliche Aufwendungen		
100400 542210	Mieten und Pachten	445.768,32 €
Summe		2.002.722,64 €
kalkulatorische Abschreibungen		

	Abschreibungen	214.433,89 €
Summe		214.433,89 €
kalkulatorische Zinsen		
Zinssatz	Zinsen	169.428,51 €
Summe		169.428,51 €
Gesamtsumme		2.727.578,15 €

	Quadratmeter (gesamt)	Personen (Durchschnitt)
Deller Str. 90	170,78	18
Deller Str. 90a	279,17	19
Dellerstr. 90 b	290,37	23,5
Seidenwebergasse	203,91	5
Ellscheid 9	675,87	27
Heidfeld 14	185,34	8,5
Diekerstr. 49	492,53	43,5
Düsselberger Str. 15 (Gebäude 1)	1594,48	77,5
Düsselberger Str. 15 (Gebäude 2)	1803,48	120,5
Ellscheid 9b	751,15	34
Neandertalweg 4	609,29	35
Düsseldorferstr. 141a	605,96	49,5
Dieselstr. 16 a	244,63	23
Dieselstr.16b	73,4	38,5
Landstr. 45	553,2	8,5
Summe	8533,56	531

Kalkulation

	Gebühr
Kosten	
Fix- und Verbrauchskosten	2.236.617,16 €
Stromkosten	204.870,66 €
Heizkosten	286.090,33 €
Gesamtkosten	2.727.578,15 €
Fläche	
Quadratmeter	8533,56
Personenbelegung	
durchschnittliche Belegung	531
Gebühren	
Benutzungsgebühr (pro m ² pro Monat)	21,00 €
Stromgebühr (pro Person pro Monat)	32,00 €
Heizgebühr (pro m ² pro Monat)	3,00 €

Gebührenkalkulation für Unterkünfte Dellerstr.
u. Seidenwebergasse

Aufwendungen	Produktkonto	Bezeichnung	Gesamtkosten 2024
Größe der Unterkunft			
A. Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	100400 521110	laufende Bauunterhaltung	358.095,33
	100400 521111	Wartung/Prüfung	49.759,95 €
	100400 521112	Einzelinstandsetzung	83.952,56 €
	100400 521120	begrünte Außenanlage	0,00 €
	100400 524120	bew. Grdst - Hausgebühren	145.502,15 €
	100400 524130	Gebäudereinigung	5.846,24 €
	100400 525510	UH-Betriebs- u. Geschäftsausst.	107,24 €
	100400 524140	Gebäudeversicherung	51.600,91 €
	100400 528110	sonstige Ver-/Gebrauchsmaterial	2.798,61 €
	100400 528150	Besonderer Betriebsaufwand	98.153,73 €
	100400 528190	Aufwend. für sonst. Sachleist.	109,00 €
	100400 099500	Verrechnungskonto Betriebs u. Gesch.	0,00 €
	100400 529190	Sonstige Dienstleist. Dritter	76.897,16 €
	050200 533260	Arbeitsgelegenheit. § 5 AsylbLG	19.760,40 €
Gesamtaufwand A.			892.583,28 €
B. Verbrauch	100400 524151	Energie/Strom Bedarf	204.870,66 €
	100400 524152	Gasverbrauch Bewohner	286.090,33 €
	100400 524153	Wasserbedarf Gebäude	48.547,66 €
Gesamtverbrauch B.			539.508,65 €
C. Aufwendung aus internen Leistungsbezieh.	100400 581100	Aufwendungen aus internen L.	0,00 €
	100400 581120	Grundsteuer	21.234,78 €
	100400 581140	Niederschlagswasser	6.789,30 €

	100400 581150	Straßenreinigung	963,86 €
	100400 581160	Winterdienst	793,91 €
	100400 581170	Abfallbeseitigung	95.080,54 €
Gesamtaufwendungen C.			124.862,39 €
D. Abschreibungen			214.433,89 €
E. Kalkulatorische Zinsen			169.428,51 €
F. Personalkosten nach KGST			340.993,11 €
G. sonstige ordentliche Aufwendungen	100400 542210	Mieten und Pachten	445.768,32 €
Gesamtaufwendungen G.			445.768,32 €
Gesamtaufwendungen A. - G.			2.727.578,15 €

Bemerkung:

Die Kosten der Abfallbeseitigung wird für die Gebührenkalkulation in Bezug auf die Unterkünfte Dellerstr. 90, 90 a und 90 b unter Zugrundelegung der Werte aus 2024 geschätzt.

Dieker Str. 49

<i>Raum-ID</i>	<i>Zimmernr.</i>	<i>Etage</i>	<i>Fläche</i>	<i>Soll</i>	<i>M+K</i>	<i>Ist</i>	<i>X</i>	<i>Zusatzinfo</i>
000001	01	EG	19,12	3		1	X	
000002	02	EG	19,02	3	X	2	X	
000017	03	EG	17,10	0		0	X	Hausmeisterbüro
000003	04	EG	32,81	5	X	4	X	
000004	05	EG	32,73	5		3	X	
000005	06	1. OG	32,81	5		1		
000006	07	1. OG	35,00	5		6		
000503	07	EG	20,40			0	X	Duschen Damen
000007	08	1. OG	19,65	3		3	X	
000504	08	EG	20,40			0	X	Duschen Herren
000008	09	1. OG	19,02	3		2	X	
000502	09	EG	30,26			0	X	Küche
000009	10	1. OG	17,96	2		2		
000507	10	EG	30,26			0	X	Waschraum
000010	11	1. OG					X	gesperrt wegen Brandschutz
000506	11	EG	13,98	0		0	X	WC-Damen
000011	12	1. OG	32,53	5		3		
000505	12	EG	12,33	0		0	X	WC-Herren
000012	13	1. OG	20,69	3		2		
000013	14	1. OG	20,70	3		1	X	
000014	15	1. OG	13,93	1		1		
000015	16	1. OG	31,83	5		5		
000016	17	1. OG					X	gesperrt wegen Brandschutz
Summe			492,53	51		36		43,5

Düsseldorf Str. 15 Gebäude I

<i>Raum-ID</i>	<i>Zimmernr.</i>	<i>Etage</i>	<i>Fläche</i>	<i>Soll</i>	<i>M+K</i>	<i>Ist</i>	<i>X</i>	<i>Zusatzinfo</i>
000018	001	EG	20,47	2		2	X	
000019	002	EG	20,62	2		1		

000020	003	EG	20,99	2	2	
000021	004	EG	19,67	2	2 X	
000022	005	EG	20,13	2	0	
000023	006	EG	16,74	2	2	
000024	007	EG	16,46	1	0 X	
000025	008	EG	16,17	1	2 X	
000026	009	EG	9,53	1	1 X	
000027	010	EG	34,78	5	5	
000028	011	EG	35,11	5	5	
000029	012	EG	35,78	6	4 X	
000030	013	EG	33,79	5	5 X	
000031	101	1. OG	16,78	2	2 X	
000032	102	1. OG	16,60	1	2 X	
000033	103	1. OG	17,48	1	1 X	
000034	104	1. OG	15,94	1	1 X	
000035	105	1. OG	20,19	2	2 X	
000036	106	1. OG	19,04	2	2 X	
000037	107	1. OG	19,59	2	2 X	
000038	108	1. OG	19,59	2	2 X	
000039	109	1. OG	19,59	2	1	
000247	110	1. OG	19,59	2	2 X	
000041	111	1. OG	17,36	1	4 X	
000042	112	1. OG	34,73	5	6	
000043	113	1. OG	34,09	5	3	
000044	114	1. OG	34,09	5	4	
000045	115	1. OG	34,09	5	6	
000046	116	1. OG	34,73	5	0 X	
000489	Abstellraum	EG	7,14	0	0	
000381	Dusche 1	EG	17,36	0	0	Herren
000395	Dusche 1	1. OG	17,36	0	0	Herren
000378	Dusche 2	1. OG	33,05	0	0	Damen
000382	Dusche 2	EG	19,51	0	0	Damen
000404	Dusche 3	1. OG	63,69	0	0	
000394	Gemeinschaftsraum	EG	25,60	0	0	Gesperrt !
000377	HWR	1. OG	22,30	0	0	Wasch- und Trockmaschinen
000384	HWR	EG	103,41	0	0	Wasch- u. Trockenraum

000392	Küche	EG	109,99	0	0	
000402	Küche	1. OG	23,59	0	0	
000290	Lager	EG	29,57	5	0 X	
000391	Schuhaufbewahrung	EG	9,00	0	0	
000401	Schuhaufbewahrung	1. OG	11,00	0	0	
000385	Unterverteilung 1	EG	3,90	0	0	
000393	Unterverteilung 2	EG	4,49	0	0	
000403	Vorrat (Abstellraum)	1. OG	18,69	0	0	
000390	Vorraum	EG	37,47	0	0	
000386	Vorraum 1	EG	55,48	0	0	
000399	Vorraum 1	1. OG	66,35	0	0	
000387	Vorraum 2	EG	84,66	0	0	
000398	Vorraum 2	1. OG	46,33	0	0	
000400	Vorraum 3	1. OG	39,45	0	0	
000379	WC 1	EG	13,90	0	0	Herren
000396	WC 1	1. OG	18,24	0	0	Damen
000380	WC 2	EG	16,32	0	0	Damen
000397	WC 2	1. OG	18,12	0	0	
000383	WC 3	EG	10,45	0	0	Herren
000388	WC 4	EG	10,44	0	0	Herren
000389	WC 5	EG	9,50	0	0	Damen
Summe			1.594,48	84	71	77,5

Düsselberger Str. 15 Gebäude II

<i>Raum-ID</i>	<i>Zimmernr.</i>	<i>Etage</i>	<i>Fläche</i>	<i>Soll</i>	<i>M+K</i>	<i>Ist</i>	<i>X</i>	<i>Zusatzinfo</i>
000047	001	EG	27,67	8		1		
000048	002	EG	16,56	1		1		
000049	003	EG	17,50	2		1		
000050	004	EG	22,19	2		1		
000051	005	EG	29,08	4		0		
000052	101	I.OG	30,32	4		4		
000053	102	I.OG	18,25	2		2		
000054	103	I.OG	17,96	2		2		

000055	104	I.OG	22,20	3	2
000056	105	I.OG	30,18	4	4 X
000057	106	I.OG	17,63	2	4
000058	107	I.OG	18,49	2	1
000059	108	I.OG	23,52	3	3
000060	109	I.OG	30,76	4	3
000061	110	I.OG	38,46	6	3
000062	111	I.OG	29,96	4	4
000063	112	I.OG	27,32	4	4 X
000064	113	I.OG	16,82	1	1
000065	114	I.OG	11,00	1	0 X
000066	115	I.OG	22,19	3	2 X
000068	116	I.OG	17,50	2	2 X
000069	117	I.OG	15,94	1	2 X
000070	118	I.OG	12,25	1	0
000071	119	I.OG	17,16	2	2 X
000072	120	I.OG	30,15	4	3 X
000073	121	I.OG	11,17	1	0
000074	201	II.OG	18,69	2	1 X
000075	202	II.OG	17,07	2	2 X
000076	203	II.OG	22,88	3	0
000077	204	II.OG	10,37	1	1 X
000078	205	II.OG	17,94	2	2 X
000079	206	II.OG	23,54	3	1 X
000080	207	II.OG	22,54	3	3
000081	208	II.OG	22,64	3	2 X
000082	209	II.OG	23,54	3	3
000083	210	II.OG	10,89	1	1
000084	211	II.OG	29,96	4	3
000085	212	II.OG	49,29	8	1 X
000086	213	II.OG	48,57	8	11 X
000087	214	II.OG	27,87	4	4
000088	215	II.OG	24,20	3	3
000089	216	II.OG	24,20	3	3 X

000090	217	II.OG	22,94	3	2 X	
000091	218	II.OG	11,63	1	1 X	
000092	219	II.OG	17,82	2	2 X	
000093	220	II.OG	21,22	3	2	
000410	Besprechungsraum 1	EG	17,50	2	0 X	Raum-Meiquon Verwaltung
000424	BMZ	EG	17,70	2	2	
000417	BVV 1	EG	36,50	0	0	Ehrenamtler
000418	BVV 2	EG	2,30	0	0	Ehrenamtler
000421	Caritas 1	EG	30,32	0	0	Büro Soziales
000420	Caritas 2	EG	40,26	0	0	Schulungsraum
000414	Dusche 1	EG	28,36	0	0	Herren
000432	Dusche 1	I.OG	48,00	0	0	Herren
000446	Dusche 1	II.OG	9,38	0	0	Herren
000433	Dusche 2	I.OG	17,45	0	0	Herren
000447	Dusche 2	II.OG	8,86	0	0	Herren
000436	Dusche 3	I.OG	9,38	0	0	Damen
000444	Dusche 3	II.OG	8,86	0	0	Damen
000439	Gemeinschaftsraum	I.OG	29,35	0	0	
000443	Gemeinschaftsraum	II.OG	26,64	0	0	
000411	Gemeinschaftsraum 2	EG	69,28	0	0	Lager
000490	HAR 1	EG	3,23	0	0	
000428	HAR 2	EG	5,26	0	0	
000423	Hausmeister	EG	15,39	0	0	
000408	Hausmeisterraum 1	EG	12,02	0	0	Sicherheitsdienst
000409	Hausmeisterraum 2	EG	8,75	0	0	Postfächer für Bewohner
000405	Heizungsraum	EG	13,78	0	0	
000427	HV/UV	EG	4,62	0	0	
000413	HWR	EG	24,30	0	0	
000437	HWR	I.OG	13,93	0	0	
000445	HWR	II.OG	4,77	0	0	
000415	Kinderwagen	EG	13,27	0	0	Abstell- u. Lagerraum
000412	Küche	EG	50,37	0	0	
000429	Küche	I.OG	29,61	0	0	
000440	Küche	II.OG	29,61	0	0	
000438	Lager	I.OG	18,24	0	0	
000419	Lager BVV	EG	8,28	0	0	Ehrenamtler

000416	Sanitätsraum	EG	25,40	0	0	Arzt/Untersuchungszimmer
000422	Verwaltung	EG	12,54	0	0	
000491	Vorraum WC	EG	3,28	0	0	
000406	WC (Behinderte)	EG	6,96	0	0	
000449	WC (Personal 2)	EG	9,09	0	0	Security / Fremdfirmen WC
000407	WC (Personal)	EG	4,95	0	0	
000425	WC 1	EG	5,16	0	0	Damen
000430	WC 1	I.OG	5,16	0	0	Damen
000441	WC 1	II.OG	12,04	0	0	Herren
000426	WC 2	EG	8,43	0	0	Herren
000431	WC 2	I.OG	8,43	0	0	Herren
000442	WC 2	II.OG	8,43	0	0	Herren
000434	WC 3	I.OG	3,54	0	0	Damen
000435	WC 4	I.OG	12,04	0	0	Herren
000448	WC-3	II.OG	3,54	0	0	Damen
Summe			1.803,48	139	102	120,5

Neandertalweg 4

<i>Raum-ID</i>	<i>Zimmernr.</i>	<i>Etage</i>	<i>Fläche</i>	<i>Soll</i>	<i>M+K</i>	<i>Ist</i>	<i>X</i>	<i>Zusatzinfo</i>
000291	001	EG	12,52	1		1		
000292	002	EG	12,80	1		1		
000293	003	EG	12,80	1		0		
000294	004	EG	12,80	1		1		
000295	005	EG	12,80	1		1		
000296	006	EG	12,80	1		2		
000297	007	EG	12,80	2		1		
000298	008	EG	12,80	1		1		
000299	009	EG	12,80	1		1		
000301	010	EG	12,80	1		1		
000302	011	EG	12,80	2		2		
000303	012	EG	12,52	1		1		
000317	013	EG	11,52	0		0 X		Waschmaschine / Trockenraum
000315	014	EG	2,28	0		0 X		Flur WC Damen

000316	015	EG	9,71	0	0 X	WC Damen
000313	016	EG	4,22	0	0 X	Flur Dusche Damen
000314	017	EG	7,97	0	0 X	Dusche Damen
000311	018	EG	2,28	0	0 X	Flur WC Herren
000312	019	EG	9,71	0	0 X	WC Herren
000309	020	EG	4,22	0	0 X	Flur Dusche Herren
000310	021	EG	7,97	0	0 X	Dusche Herren
000308	022	EG	27,11	0	0 X	Küche
000307	023	EG	27,11	0	0 X	Gemeinschaftsraum
000306	024	EG	12,73	0	0 X	Kinderspielraum / Sicherheitsdienst / Funktionsraum
000305	025	EG	12,74	0	0 X	Abstellraum / Lager
000304	026	EG	12,46	0	0 X	Technikraum / RMZ Zentrale
000318	101	1. OG.	12,52	2	2	
000319	102	1. OG.	12,80	1	1	
000320	103	1. OG.	12,80	1	1	
000321	104	1. OG.	12,80	1	1	
000322	105	1. OG.	12,80	1	1 X	
000323	106	1. OG.	12,80	1	1	
000324	107	1. OG.	12,80	2	1	
000325	108	1. OG.	12,80	1	1	
000326	109	1. OG.	12,80	1	1	
000327	110	1. OG.	12,80	1	1	
000328	111	1. OG.	12,80	1	1	
000329	112	1. OG.	12,52	2	0	
000330	113	1. OG.	11,52	0	0 X	Waschmaschine / Trockenraum
000331	114	1. OG.	2,28	0	0 X	Flur WC Damen
000332	115	1. OG.	9,71	0	0 X	WC Damen
000333	116	1. OG.	4,22	0	0 X	Flur Dusche Damen
000334	117	1. OG.	7,97	0	0 X	Dusche Damen
000335	118	1. OG.	2,28	0	0 X	Flur WC Herren
000336	119	1. OG.	9,71	0	0 X	WC Herren
000337	120	1. OG.	4,22	0	0 X	Flur Dusche Herren
000338	121	1. OG.	7,97	0	0 X	Dusche Herren
000339	122	1. OG.	26,25	0	0 X	Küche
000340	123	1. OG.	27,12	3	3 X	Gemeinschaftsraum
000341	124	1. OG.	12,73	1	1	

000342	125	1. OG.	12,74	1	1		
000343	126	1. OG.	12,46	1	1		
Summe			609,29	35	31		33

Dieselstr. 16a

Raum-ID	Zimmernr.	Etage	Fläche	Soll	M+K	Ist	X	Zusatzinfo
000543	1	OG	26,59	4		3 X		
000542	10	EG	27,60	0		0		Küche
000544	2	OG	21,49	4		0 X		
000545	3	OG	21,49	4		4 X		
000546	4	OG	14,05	2		2 X		
000547	5	OG	14,13	2		2		
000548	6	OG	13,47	2		0 X		
000549	7	OG	20,62	4		0 X		
000550	8	OG	26,59	4		2		
000541	9	EG	27,60	4		3		
000555	Bad 1	OG	4,50			0 X		
000556	Bad 2	OG	4,50			0 X		
000554	Bad EG	EG	19,00	0		0 X		
000553	WC Damen	EG	3,00			0 X		
Summe			244,63	30,00		16,00		23

Düsseldorfer Str. 141a

Raum-ID	Zimmernr.	Etage	Fläche	Soll	M+K	Ist	X	Zusatzinfo
000217	01	EG	14,58	2		2		
000218	02	EG	14,58	2		1		
000219	03	EG	14,58	2		1		

000220	04	EG	14,58	2	2	
000221	05	EG	14,58	2	2	
000222	06	EG	14,58	2	0	
000223	07	EG	14,58	2	2	
000224	08	EG	14,58	0	0 X	HM Raum
000225	09	EG	14,58	2	3	
000226	10	EG	14,58	0	0 X	Lager
000232	101	1. OG	14,58	2	2	
000233	102	1. OG	14,58	2	2	
000234	103	1. OG	14,58	2	2	
000235	104	1. OG	14,58	2	2	
000236	105	1. OG	14,58	2	2	
000237	106	1. OG	14,58	2	1	
000238	107	1. OG	14,58	2	1	
000239	108	1. OG	14,58	2	2	
000240	109	1. OG	14,58	2	1	
000227	11	EG	14,58	0	0 X	Küche
000241	110	1. OG	14,58	2	0 X	
000242	111	1. OG	14,58	0	0 X	Küche
000243	112	1. OG	14,58	0	0 X	Küche
000244	113	1. OG	14,58	2	0	
000245	114	1. OG	14,58	2	1	
000246	115	1. OG	14,58	2	2	
000539	116	1. OG	14,58	2	2	
000540	117	1. OG	14,58	2	2	
000228	12	EG	14,58	0	0 X	Küche
000229	13	EG	14,58	2	0	
000230	14	EG	14,58	2	2	
000231	15	EG	14,58	2	2	
000537	16	EG	14,58	2	2	
000538	17	EG	14,58	2	2	
000551	WC / Duschen	EG	55,12	0	0	WC / Duschen / Waschräume
000552	WC / Duschen	EG	55,12		0	WC / Duschen / Waschräume

Summe

605,96

56,00

43,00

34

Ellscheid 9

<i>Raum-ID</i>	<i>Zimmernr.</i>	<i>Etage</i>	<i>Fläche</i>	<i>Soll</i>	<i>M+K</i>	<i>Ist</i>	<i>X</i>	<i>Zusatzinfo</i>
000158	01	EG	14,57	1		1		
000159	02	EG	14,57	1		1		
000160	03	EG	14,57	0		0 X		Lager
000161	04	EG	14,57	1		1		
000162	05	EG	14,57	1		1		
000163	06	EG	14,57	1		1		
000164	07	EG	14,57	1		1		
000165	08	EG	14,57	1		1		
000166	09	EG	14,57	1		1		
000167	10	EG	14,57	1		0		
000168	11	EG	14,57	1		1		
000169	12	EG	14,57	1		1 X		
000170	13	EG	14,57	1		1		
000171	14	EG	14,57	1		1		
000172	15	EG	14,57	1		1		
000173	16	1. OG	14,57	1		1		
000174	17	1. OG	14,57	1		2		
000175	18	1. OG	14,57	1		1		
			14,57	1		0		
000176	19	1. OG	14,57	1		1		
000177	20	1. OG	14,57	1		0		
000178	21	1. OG	14,57	1		1		
000179	22	1. OG	14,57	1		0		
000180	23	1. OG	14,57	1		1		
000181	24	1. OG	14,57	1		1		
000182	25	1. OG	14,57	1		0		
000183	26	1. OG	14,57	1		1		
000184	27	1. OG	14,57	1		1		

000185	28	1. OG	14,57	1	0	
000186	29	1. OG	14,57	1	2	
000187	30	1. OG	28,68	0	0	
000352	Flur	EG	28,68	0	0 X	Flur
000358	Flur	1. OG	14,57	0	0 X	Flur
000353	Küche	1. OG	14,57	0	0	
000354	Küche	1. OG	14,57	0	0	
000347	Küche 1	EG	14,57	0	0 X	
000348	Küche 2	EG	17,59	0	0 X	
000351	Waschen/Troc	EG	17,59	0	0 X	Waschen/Trocknen/Technik
000357	WaschenTTroi	1. OG	17,59	0	0 X	Waschen/Trocknen/Technik
000355	WC und Dusch	1. OG	17,59	0	0 X	Damen
000356	WC und Dusch	1. OG	17,59	0	0 X	Herren
000349	WC und Dusch	EG	17,59	0	0 X	Damen
000350	WC und Dusch	EG	17,59	0	0 X	Herren
Summe			675,87	29	25	27

Ellscheid 9b

<i>Raum-ID</i>	<i>Zimmernr.</i>	<i>Etage</i>	<i>Fläche</i>	<i>Soll</i>	<i>M+K</i>	<i>Ist</i>	<i>X</i>	<i>Zusatzinfo</i>
000188	01	EG	12,70	1		0		
000189	02	EG	12,70	1		2		
000190	03	EG	12,70	1		1		
000191	04	EG	12,70	1		2		
000192	05	EG	12,70	1		0		
000193	06	EG	12,70	1		1		
000194	07	EG	12,70	1		1		
000195	08	EG	12,70	1		0		
000196	09	EG	12,70	1		1		
000197	10	EG	12,70	1		1		

000198	11	EG	12,70	1	0	
000199	12	EG	12,70	0	0 X	Hausmeisterbüro
000200	13	EG	26,97	3	3 X	
000202	14	EG	12,70	1	1	
000203	15	1. OG	12,70	1	2	
000204	16	1. OG	12,70	1	1	
000205	17	1. OG	12,70	1 X	1	
000206	18	1. OG	12,70	1	1	
000210	19	1. OG	12,70	1	2	
000207	20	1. OG	12,70	1	1	
000208	21	1. OG	12,70	1	1	
000211	22	1. OG	12,70	1	1	
000215	23	1. OG	12,70	1	1	
000212	24	1. OG	12,70	1	1	
000213	25	1. OG	12,70	1	1	
000209	26	1. OG	12,70	1	1	
000214	27	1. OG	26,97	3	2 X	
000216	28	1. OG	12,70	1	2	
000248	29	1. OG	12,70	1	1	
000374	Brandschutz	1. OG	12,70	2	2 X	Brandschutz ehem. Büro Carita
000361	Dusche Dame	EG	12,42	0	0 X	Dusche Damen mit Vorraum
000369	Dusche Dame	1. OG	12,42	0	0 X	Dusche Damen incl. Vorraum
000363	Dusche Herr	EG	12,42	0	0 X	Dusche Herren incl. Vorraum
000371	Dusche Herr	1. OG	12,42	0	0 X	Dusche Herren incl. Vorraum
000373	Flur	1. OG	71,20	0	0 X	Flur
			71,20	0	0	
000375	Flur	EG	12,70	0	0 X	Flur
000364	Hausanschluß	EG	26,96	0	0 X	Hausanschluß / Heizung
000365	Küche	EG	26,95	0	0 X	Küche
000372	Küche	1. OG	12,70	0	0 X	Küche
000366	Lager	EG	12,69	0	0 X	Lager
000359	Waschen/Troc	EG	12,69	0	0 X	Waschen/Trocknen

000367	Waschen/Troc	1. OG	11,50	0		0 X	Waschen/Trocknen
000360	WC Damen	EG	11,50	0		0 X	WC Damen incl. Vorraum
000368	WC Damen	1. OG	11,50	0		0 X	WC Damen incl. Vorraum
000362	WC Herren	EG	11,52	0		0 X	WC Herren incl. Vorraum
000370	WC Herren	1. OG	11,52	0		0 X	WC Herren incl. Vorraum
Summe			751,15	34		34	34

Heidfeld 14

<i>Raum-ID</i>	<i>Zimmernr.</i>	<i>Etage</i>	<i>Fläche</i>	<i>Soll</i>	<i>M+K</i>	<i>Ist</i>	<i>X</i>	<i>Zusatzinfo</i>
000492	Bad	UG	12,00			0		
000494	Küche	EG	8,06	0		0		
000498	Küche	I OG	8,06			0		
000280	Raum 01	EG	15,78	1		1		
000281	Raum 02 Kück	EG	10,66			0 X		Lager von Wachsmann & Schön mit alter Erlaubnis von Herrn Meier
000282	Raum 03	EG	16,16	1		1		
000283	Raum 04	EG	9,50	1		1		
000284	Raum 05	EG	10,66	1		0		
000285	Raum 06	I OG	15,78	1		1		
000286	Raum 07	I OG	10,66	1		1		
000287	Raum 08	I OG	16,16	2		1 X		muss noch gestrichen werden
000288	Raum 09	I OG	9,50	1		1		
000493	Raum 1 WC	EG	3,84	0		0		
000289	Raum 10	I OG	10,66	1		0 X		
000497	Raum 6 WC	I OG	3,84			0		
000376	Trockenraum	UG	19,40			0		
000495	WC 1	EG	3,82	0		0		
000499	WC 1	I OG	3,82			0		

000496	WC 2	EG	3,82			0		
000500	WC 2	I OG	3,82			0		
Summe			185,34		10		7	8,5

Landstr. 45

Raum-ID	Zimmernr.	Etage	Fläche	Soll	M+K	Ist	X	Zusatzinfo
000560	01	EG	48,6		0		0	Gemeinschaftsraum
000561	02	EG	22,50		3		3	
000562	03	EG	30,00		4		4	
000563	04	EG	30,00		4		3 X	
000564	05	EG	22,00		2		2	
000565	06	EG	45,00		0		0 X	Lager
000566	07	EG	33,75		5		5	
000567	08	EG	16,20		2		3	
000568	09	EG	16,20		2		2	
000569	10	EG	33,75		5		4 X	
000572	101	OG	20,00		2		2	
000573	102	OG	24,30		4		4	
000574	103	OG	13,50		0		0 X	Alter Serverraum
000575	104	OG	13,50		3		2 X	
000585	105 / 106	OG	25,00		4		3 X	Doppelzimmer
000592	Dusche Dame	KG	28,80		0		0 X	
000593	Dusche Herr	KG	19,80		0		0 X	
000591	HAR	KG	6,10		0		0 X	
000570	Hausmeisterla	EG	15,00		0		0 X	
000590	Heizungsraum	KG	12,15		0		0 X	
000571	Küche	EG	16,20		0		0 X	
000587	Lager 2	EG	11,25		0		0 X	
000586	Lager	KG	24,30		0		0 X	
000589	Lager	OG	5,00		0		0 X	

000588	WC	OG	4,00	0	0 X	
000596	WC	EG	4,10	0	0 X	
000595	WC Damen	KG	6,10	0	0 X	
000594	WC Herren	KG	6,10	0	0 X	
Summe			553,20	40	37	38,5

Seidenwebergasse 5

Raum-ID	Zimmernr.	Etage	Fläche	Soll	M+K	Ist	X	Zusatzinfo
000501	Waschmaschi	UG/Keller	14,12			0		
000346	Wohnung	1. OG	96,74	8		8		
000344	Wohnung link	EG	41,50	2		2		
000345	Wohnung rect	EG	51,55	4		4	X	
Summe			203,91	14		14		5

Deller Str. 90

Raum-ID	Zimmernr.	Etage	Fläche	Soll	M+K	Ist	X	Zusatzinfo
000452	1.12 + 1:13	1. OG	18,75	1		3		Doppelzimmer
000454	1.14 Bad	1. OG	3,79	0		0		
000455	1.16 Küche	1. OG	9,59	0		0		
000456	1.17 Funktion	1. OG	11,84	0		0		Funktionsraum
000453	1.19 + 1.20	1. OG	23,10	2		2		Doppelzimmer
000457	1.21 + 1.23	1. OG	22,99	2		3		Doppelzimmer
000459	2.13 + 2.14	DG	17,04	1		2		Doppelzimmer
000461	2.15 Bad	DG	2,93	0		0		
000462	2.16 Küche	DG	7,77	0		0		
000464	2.17	DG	12,57	1		1		
000460	2.18 + 2.19	DG	20,27	2		3		Doppelzimmer
000463	2.21 + 2.22	DG	20,14	2		2		Doppelzimmer
000450	WE 5	EG	50,01	4		4		
000451	WE 6	EG	50,19	4		5		
Summe			170,78	11		25		18

Deller Str. 90a

<i>Raum-ID</i>	<i>Zimmernr.</i>	<i>Etage</i>	<i>Fläche</i>	<i>Soll</i>	<i>M+K</i>	<i>Ist</i>	<i>X</i>	<i>Zusatzinfo</i>
000471	0.26 + 0.27	EG	18,76	1		3		Doppelzimmer
000473	0.28 Bad	EG	3,79	0		0		
000474	0.29 Küche	EG	9,51	0		0		
000472	0.3 0+ 0.31	EG	22,98	2		2		Doppelzimmer
000475	0.33	EG	13,80	1		1		
000476	0.34 + 0.35	EG	23,11	2		2		Doppelzimmer
000477	1.24 + 1.25	1. OG	18,75	1		2		Doppelzimmer
000479	1.26 Bad	1. OG	3,79	0		0		
000480	1.27 Küche	1. OG	9,59	0		0		
000482	1.28	1. OG	13,68	1		2		
000478	1.30 + 1.31	1. OG	23,10	2		0		Doppelzimmer
000481	1.33 + 1.34	1. OG	22,99	2		0		Doppelzimmer
000483	2.24 + 2.25	DG	17,35	1		1		Doppelzimmer
000485	2.26 Bad	DG	2,93	0		0		
000486	2.27 Küche	DG	7,96	0		0		
			20,29	2		2		
000484	2.29 + 2.30	DG	20,07	2		3		Doppelzimmer
000488	2.32 + 2.33	DG	13,36	1		1		Doppelzimmer
000487	2.34	DG	13,36	1		0		
Summe			279,17	19		19		19

Deller Str. 90b

<i>Raum-ID</i>	<i>Zimmernr.</i>	<i>Etage</i>	<i>Fläche</i>	<i>Soll</i>	<i>M+K</i>	<i>Ist</i>	<i>X</i>	<i>Zusatzinfo</i>
000465	WE 1	EG	50,01	4		5		
000466	WE 2	EG	50,43	4		4		

000467	WE 3	1. OG	50,31	4	4
000468	WE 4	1. OG	50,27	4	4
000469	WE 5	DG	43,90	4	2
000470	WE 6	DG	45,45	4	4
Summe			290,37	24	23
					23,5

Dieselstr. 16b

Raum-ID	Zimmernr.	Etage	Fläche	Soll	M+K	Ist	X	Zusatzinfo
	557	1 EG		26	4		0 X	
	558	2 EG		24,1	4		2	
	559	3 EG		23,3	4		3	
Summe				73,4	12		5	8,5